

Referat af Generalforsamling i Bofællesskab.dk 27.4 2019

Deltagende: 10 medlemmer fra Sjælland, Fyn og Jylland

Indledende introduktion af deltagere

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Anne Buus Christensen

Referent: Camilla Nielsen-Englyst

Generalforsamlingen er lovligt indkaldt og er beslutningsdygtig med 10 stemmeberettigede. Der opstod tvivl om, hvorvidt man kan repræsentere to medlemmer. Bestyrelsen skal tage sig af dette, inden næste generalforsamling, hvis vedtægterne skal revideres herfor.

2. Godkendelse af dagsorden (herunder punkter til evt.)

Dagsordenen er godkendt.

3. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling

De to referater fra 2018, den stiftende og den ekstraordinære, blev gennemgået. Der er ingen kommentarer og referaterne er derfor godkendte.

4. Beretninger

a) Bestyrelsens årsberetning

Årsberetningen er vedlagt referatet.

Bemærkninger til årsberetningen:

Hjemmesiden er blevet en stor succes med op til 1106 unikke brugere på en dag. Der er et godt samarbejde med både Ældresagen, hvor vi har integreret deres database på siden og Boli.us, der henviser direkte til vores hjemmeside. Der er stor opmærksomhed på bofællesskaber og det nyder vi godt af.

b) Bestyrelsens årsregnskab

Fremlæggelse af regnskab på storskærm. Der er et årsresultat på 13.707 kr.

Kommentarer:

- Regnskabet skal fremover udsendes til de til generalforsamlingen tilmeldte på forhånd og medbringes i print til generalforsamlingen, hvor det fremvises på storskærm. Dette skal præciseres i forretningsordenen.

- Udgifter til bank og betalingsgebyrer fylder en del i regnskabet.

En del af dette skyldes oprettelse af konto og netbank, men foreningen bruger ca. 12 % af sine ordinære indtægter på løbende bank- og betalingsgebyrer. Heraf ca. 7-8% på gebyrer for betalingsløsninger til hjemmesiden.

- Revisionsudtalelse var fremsendt af intern revisor. Omhandlede primært at

tilgodehavender skal bogføres som indtægt, hvis det er en sikker indtægt.

REVISIONSUDTALELSE

Jeg har gennemgået foreningens regnskab for 2018, herunder stikprøver af bilagsmaterialet, samt konstateret at foreningens aktiver er til stede. Jeg finder at regnskabet er retvisende, og udført i henhold til god regnskabsskik.

FORBEHOLD:

I det regnskab, jeg fik til gennemsyn, var en del af projektmidlerne fra RealDania bogført som tilgodehavende under aktiver, uden samtidig at være indtægtsført i driftsregnskabet. Jeg har indskærpet, at der skal være balance i regnskabet - herunder at der skal være overensstemmelse mellem de tal, der står i bogføringsprogrammet og dem der føres over i det endelige regnskab. Det kan både forsvares at bogføre pengene i 2018 og 2019 - det skal blot gøres konsekvent.

ANBEFALING:

Foreningen har, i forbindelse med RealDania projektet, udbetalt et par større honorarer/vederlag til personer med tilknytning til foreningen. Det anbefales, at man i sådanne tilfælde konsekvent beskriver i bilaget, præcis hvilke ydelser der er leveret, og hvordan totalbeløbene er beregnet.

Det anbefales, at medlemskaber og annonceralg skilles ad i regnskabet. Herunder at regnskabet ledsages af en oversigt over antal medlemmer i de forskellige kategorier.

- Godkendelse af regnskab

Regnskabet er godkendt.

c) Evt. andre beretninger, herunder udvalg/ arbejdsgrupper

Startpakkegruppen: Sammen med Landsforeningen for Økosamfund er der etableret en startpakkegruppe. Der er opstået en Jyllandsgruppe og en Sjællandsgruppe. I Jylland arbejdes der på at skabe netværk i midtjylland mellem bofællesskaberne. Der arbejdes med at udvikle et kontaktnetværk med ressourcepersoner, rundvisere osv. samt en datingplatform. På Sjælland arbejdes primært med indsamling af erfaringer/viden. Der er et lignende projekt kaldet CLIPS, gennem Erasmus+, koordineret af den europæiske økosamfundsbevægelse, som ligeledes omhandler en startpakke. <http://clips.gen-europe.org/>

5. Indkomne forslag

a) Fra bestyrelsen: Vi har af administrative årsager behov for at ændre foreningstype fra Frivillig til Almindelig Forening, så der i vedtægterne §2 kommer til at stå:

Foreningen Bofællesskab.dk er en almennyttig, almindelig forening.

Dette er allerede gjort, idet det handler om skatteregler ifht. indberetning af honorar.

Ordet 'almindelig' er tilføjet i registreringen af foreningen, men der er ikke behov for, at dette ændres i vedtægterne. Dermed bortfalder bestyrelsens forslag.

6. Fremlæggelse og godkendelse af bestyrelsens handlingsplan

Foreningens udkast til vision blev fremlagt.

Den tilhørende handleplan er kategoriseret i følgende tre kategorier:

- 1) HJEMMESIDEN
- 2) NETVÆRK & RELATIONER
- 3) FORTALERVIRKSOMHED & NETVÆRK

Kommentarer:

- Visionen skal afkortes, så vi kan kommunikere mere klart ifht. hvad vi står for. En 'header' skal i komprimeret form give et klart bud på dette.
- Forslag om at inddrage realkreditinstitutioner og pensionskasser, skabe dialog.
- Forslag om at gøre brug af 'legal obstacles survey' (Dicte Frost, SDU), så vi er bedre klædt på ifht. hvad udfordringerne er.
- Vi skal finde balancen mellem f.eks. konferencer/møder med professionelle folk, konsulentydelse/viden og foreningen som netværksorganisation, der samler bofællesskaberne.

Handlingsplanen blev godkendt.

Forslag til budget for det kommende år.

- kontingenter, konsulentprofiler og annoncer skal deles op i regnskab/budget.
- projekter er lavt budgetteret, hvis vi skal leve op til handlingsplanen.
- der er omkring 400 bofællesskaber i databasen. Vi har IKKE en medlemsoversigt. Derfor kan det skabe forvirring om forholdet mellem databasen/antal medlemmer. Budgettet blev godkendt.

7. Bestyrelsens forslag til kontingentsatser 2019

Bestyrelsen foreslår at medlemskabet "Støtte personligt - 500 kr. / år" fjernes.

Tilføjes: Virksomhedsmedlemsskab 2000 kr. Bestyrelsen foreslår at der ikke ændres på de resterende medlemstyper og beløb.

Vi har udover medlemsskaber følgende tilbud:

Konsulentprofil 500 kr. og en annoncepakke til 500 kr.

Fra ekstraordinær GF april 2018:

A) Personligt medlem: 100 kr./år

B) Bofællesskabsmedlem

Opstartende bofællesskaber: 500 kr. Bofællesskaber op til 20 beboere: 500 kr. 20-50 beboere: 1000 kr. 50+ personer: 1500 kr.

C) Støttemedlem: 500 kr./år (som foreslås udgået)

Forslaget er vedtaget.

8. Valg til bestyrelsen

a) Forperson (kun i lige år)

Forpersonen Louisa Bisgaard er ikke på valg.

b) Bestyrelsesmedlemmer (4 stk.)

Andreas Pedersen, Anna Falkenstjerne Beck, Birger Lilja Kristoffersen og Camilla Nielsen-Englyst genopstiller gerne.

2 bestyrelsesmedlemmer blev valgt for ét år: Andreas Pedersen og Camilla Nielsen-Englyst

2 bestyrelsesmedlemmer blev valgt for 2 år: Anna Falkenstjerne Beck og Birger Lilja Kristoffersen

Bestyrelsen består herefter af:

Louisa Bisgaard (forperson)

Andreas Pedersen

Anna Falkenstjerne Beck

Birger Lilja Kristoffersen

Camilla Nielsen-Englyst

c) Minimum 2 bestyrelsessuppleanter (prioriterede)

Charlotte Engell

Rudy Madsen

d) Intern revisor

Nis Jørgensen er valgt som intern revisor

Poul Tang er valgt som intern revisorsuppleant

9. Evt. valg af ekstern revisor

Foreningen anvender ikke en ekstern revisor i dag til årsregnskabet, dog hvis vi vil anvende en, er det Revisionsfirmaet Kovsted og Skovgård der er valgt.

10. Eventuelt

Spørgsmål: Undren over de forholdsvis lave priser til arrangementer.

Svar: Vi er ny som forening. I forbindelse med sommertræffet til 100 kr. vil vi meget

gerne have folk med og de skal ikke holdes væk grundet økonomi. Vi vil hellere søge fondsmidler til det. Vi vil kunne holde andre arrangementer for andre segmenter, som vi ville kunne tage penge for. Skellet er, om vi er en organisation, der tiltrækker bofællesskabsinteresserede - eller primært et netværk for bofællesskaber.

Således opfattet og godkendt af:

 23/5-19

Anne Buus Christensen

Dirigent



Camilla Nielsen-Englyst
Referent



Louisa Bisgaard

Forperson